

## Parameters woningkwaliteitsbeleid lokale besturen, Toestand 07/09/2022

### Voor taken van algemeen belang - GDI-Vlaanderen deelnemers

De gebruiker verklaart zich akkoord met onderstaande voorwaarden m.b.t. het gebruik en de verspreiding van de gegevens:

- Elke deelnemer aan GDI-Vlaanderen heeft toegang tot de gegevensbron die toegevoegd is aan de GDI, en mag deze gebruiken voor zijn taken van algemeen belang. Op deze toegang en dit gebruik zijn de voorwaarden van toepassing, bepaald in het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 september 2010, tot bepaling van de nadere regels voor de toegang tot en het gebruik door de deelnemers aan GDI-Vlaanderen van de geografische gegevensbronnen en geografische diensten toegevoegd aan de GDI.
- Deze toegang en gebruik zijn kosteloos en van onbepaalde duur.
- De gegevens zijn auteursrechtelijk beschermd.
- Door de toegang tot of het gebruik van de gegevensbron verbindt de deelnemer er zich toe deze voorwaarden na te leven.
- De deelnemer is verplicht elk onrechtmatig gebruik van de gegevensbron te vermijden en adequate en afdoende technologische en organisatorische maatregelen te treffen om onrechtmatige toegang tot of onrechtmatig gebruik van de gegevensbron te voorkomen, voor zover die toegang of dit gebruik onder de controle van de deelnemer staat. De deelnemer is verplicht het AGIV, en indien toepasselijk de eigenaar en/of de beheerder van de gegevensbron te vrijwaren voor aanspraken van anderen, voortvloeiend uit of verband houdend met de al dan niet onrechtmatige wijze waarop hij de gegevensbron gebruikt. De deelnemer dient zich te onthouden van het stellen van onrechtmatige handelingen die de beschikbaarheid van de gegevensbron hinderen, en zich onthouden van elk gebruik van de gegevensbron op een wijze die als doel of gevolg heeft schade te berokkenen aan de AGIV en indien toepasselijk de eigenaar en/of de beheerder ervan.
- De deelnemer moet vastgestelde fouten in de gegevensbron onverwijld melden aan de eigenaar, de beheerder of, indien toepasselijk, het AGIV.
- De deelnemer dient de bronvermelding "GDI-Vlaanderen" op te nemen bij elk gebruik waar de informatie uit de dataset wordt gevisualiseerd.
- Behoudens andersluidende wettelijke of contractuele bepalingen, gebruikt de deelnemer de gegevensbron op eigen risico, en zonder enige garantie met betrekking tot feitelijke juistheid, volledigheid of doelmatigheid. Behoudens dergelijke andersluidende bepalingen kunnen het AGIV, en indien toepasselijk de eigenaar en/of de beheerder, evenmin aansprakelijk gesteld worden voor schade ten gevolge of naar aanleiding van de toegang of het gebruik van de gegevensbron.

- Indien de deelnemer de uitvoering van zijn taak van algemeen belang geheel of gedeeltelijk opdraagt aan een derde partij, krijgt deze opdrachtnemer toegang tot de gegevensbron en kan hij deze gebruiken voor de uitvoering van de taak van algemeen belang die hem is toevertrouwd, mits hij de bepalingen van deze licentie naleeft. De deelnemer neemt in dat geval alle adequate en afdoende maatregelen om te voorkomen dat buiten de grenzen van de taak van algemeen belang die hem is toevertrouwd de opdrachtnemer toegang heeft tot de gegevensbron of deze kan gebruiken. Bij de aanvang van de opdracht stelt de deelnemer de Opdrachtnemer op de hoogte van de bepalingen van deze licentie.
- Indien de gegevensbron persoonsgegevens bevat zoals gedefinieerd door de Wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, zal de deelnemer, en indien toepasselijk de opdrachtnemer, de gegevens behandelen in overeenstemming met de bepalingen van deze wet.
- Het gebruik van de gegevensbron is onderworpen aan de gebruiksvoorwaarden die van kracht zijn op het moment van het gebruik door de deelnemer, zoals die worden bekendgemaakt via de website van AGIV.

### **Voor taken van algemeen belang - Overheidsinstanties niet-deelnemers GDI-Vlaanderen**

De gebruiker verklaart zich akkoord met onderstaande voorwaarden m.b.t. het gebruik en de verspreiding van de gegevens:

- De instantie krijgt toegang tot de gegevensbron die toegevoegd is aan de GDI, en mag deze gebruiken voor haar taken van algemeen belang, nadat haar aanvraag is goedgekeurd door AGIV. Op deze toegang en dit gebruik zijn de voorwaarden van toepassing, bepaald in het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 oktober 2011, tot bepaling van de nadere regels voor de toegang tot en het gebruik door instanties die geen deelnemer zijn aan GDI-Vlaanderen van de geografische gegevensbronnen en geografische diensten, toegevoegd aan de GDI, en de vergoedingsregeling voor de publieke toegang.
- Door de aanvraag in te dienen verbindt de instantie er zich toe voorliggende toegangs- en gebruiksbepalingen na te leven. Indien de instantie de bepalingen niet naleeft, kan AGIV het recht op toegang en gebruik beëindigen.
- Het toegangs- en gebruiksrecht en de daaraan verbonden rechten voor de Instantie, zijn niet-overdraagbaar.
- De gegevens in de gegevensbron zijn auteursrechtelijk beschermd.
- De toegang tot en het gebruik van de gegevensbron door de instantie is kosteloos en van onbepaalde duur.
- De instantie is verplicht elk onrechtmatig gebruik van de gegevensbron te vermijden en adequate en afdoende technologische en organisatorische maatregelen te treffen om

onrechtmatige toegang tot of onrechtmatig gebruik van de Gegevensbron te voorkomen, voor zover die toegang of dit gebruik onder haar controle staat. De instantie is verplicht het AGIV, en indien toepasselijk de eigenaar en/of de beheerder van de gegevensbron te vrijwaren voor aanspraken van anderen, voortvloeiend uit of verband houdend met de al dan niet onrechtmatige wijze waarop hij de gegevensbron gebruikt. De instantie dient zich te onthouden van het stellen van onrechtmatige handelingen die de beschikbaarheid van de gegevensbron hinderen, en zich onthouden van elk gebruik van de gegevensbron op een wijze die als doel of gevolg heeft schade te berokkenen aan de AGIV en indien toepasselijk de eigenaar en/of de beheerder ervan.

- De instantie dient de bronvermelding “GDI-Vlaanderen” op te nemen bij elk gebruik waar de informatie uit de dataset wordt gevisualiseerd.
- Behoudens andersluidende wettelijke of contractuele bepalingen gebruikt de instantie de gegevensbron op eigen risico, en zonder enige garantie met betrekking tot feitelijke juistheid, volledigheid of doelmatigheid. Behoudens dergelijke andersluidende bepalingen kunnen de AGIV, en indien toepasselijk de eigenaar en/of de beheerder, evenmin aansprakelijk gesteld worden voor schade ten gevolge of naar aanleiding van de toegang of het gebruik van de gegevensbron.
- Indien de instantie de uitvoering van zijn taak van algemeen belang geheel of gedeeltelijk opdraagt aan een derde partij, krijgt deze opdrachtnemer toegang tot de gegevensbron en kan hij deze gebruiken voor de uitvoering van de taak van algemeen belang die hem is toevertrouwd, mits hij de bepalingen van deze licentie naleeft. De Instantie neemt in dat geval alle adequate en afdoende maatregelen om te voorkomen dat buiten de grenzen van de taak van algemeen belang die hem is toevertrouwd de opdrachtnemer toegang heeft tot de gegevensbron of deze kan gebruiken. Bij de aanvang van de opdracht stelt de Instantie de opdrachtnemer op de hoogte van de bepalingen van deze licentie.
- Indien de gegevensbron persoonsgegevens bevat zoals gedefinieerd door de Wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, zal de instantie, en indien toepasselijk de opdrachtnemer, de gegevens behandelen in overeenstemming met de bepalingen van deze wet.
- Het gebruik van de gegevensbron is onderworpen aan de gebruiksbepalingen die van kracht zijn op het moment van het gebruik door de instantie, zoals die worden bekendgemaakt via de website van AGIV.

## **Hergebruik**

De gebruiker verklaart zich akkoord met onderstaande voorwaarden m.b.t. het gebruik en de verspreiding van de gegevens:

- Licentie: Deze licentie omvat de voorwaarden voor het hergebruik van bestuursdocumenten die in het bezit zijn van een instantie en gratis ter beschikking worden



gesteld. Door het uitoefenen van de rechten met betrekking tot het aangeboden bestuursdocument die in deze licentie worden verleend, aanvaardt de licentienemer de voorwaarden van deze licentie.

- Artikel 1. Interpretatie: Tenzij anders vermeld wordt, hebben de woorden of termen die in deze licentie gebruikt worden, dezelfde betekenis als in het decreet van 27 april 2007 betreffende het hergebruik van overheidsinformatie en zijn uitvoeringsbesluiten.
- Artikel 2. Definities: Product: het bestuursdocument dat onder deze licentie door de licentiegever aan de licentienemer ter beschikking wordt gesteld; Licentiegever: de instantie, vermeld in artikel 2 van het decreet van 27 april 2007 betreffende het hergebruik van overheidsinformatie, die houder is van de nodige rechten op het product om hergebruik toe te staan en die de bevoegdheid heeft om het product onder deze licentie ter beschikking te stellen; Verstrekker: de natuurlijke persoon, rechtspersoon of groepering ervan aan wie door de licentiegever het recht werd verleend om het product te verspreiden en ter beschikking te stellen voor hergebruik; Licentienemer: elke natuurlijke persoon, rechtspersoon of groepering ervan die onder deze licentie gebruiksrechten krijgt op het product; Intellectuele eigendomsrechten: de rechten die zijn vervat in Boek XI - Intellectuele eigendom van het Wetboek van economisch recht, inzonderheid het auteursrecht, naburige rechten, en databankrechten.
- Artikel 3. Voorwerp van de licentie: De licentienemer krijgt het niet-exclusieve en wereldwijde recht om het product te hergebruiken voor elk rechtmatig doeleinde, met inbegrip van het reproduceren, doorgeven, publiceren, aanpassen en commercieel exploiteren van het product.
- Artikel 4. Verplichtingen van de licentienemer: De licentienemer verbindt zich ertoe de bepalingen van deze licentie na te leven. De licentienemer verbindt zich ertoe bij elk hergebruik van het product, een bronvermelding op te nemen zoals wordt gespecificeerd door de licentiegever. Bij gebrek aan een dergelijke specificatie vermeldt de licentienemer de naam van de licentiegever en zo mogelijk de datum of het jaartal waarin het product beschikbaar werd gemaakt onder de licentie. Als bij het combineren van werken van verschillende bronnen of licentiegevers het redelijkerwijs niet praktisch is om alle bronvermeldingen op te nemen, kan de volgende vermelding worden opgenomen: "bevat overheidsinformatie, verkregen onder de modellicentie voor gratis hergebruik Vlaanderen v1.0". De licentienemer verbindt zich ertoe elk onrechtmatig hergebruik van het product te vermijden. Hij verbindt zich ertoe op geen enkele wijze de indruk te wekken dat hij namens de licentiegever handelt of dat aan zijn hergebruik enige officiële status of goedkeuring werd verleend door de licentiegever. De licentienemer verbindt zich ertoe bij het hergebruik van het werk geen inbreuk te plegen op de geldende wetgeving inzake de bescherming van persoonsgegevens, of op enige andere wettelijke bepaling.
- Artikel 5. Intellectuele eigendomsrechten: De licentiegever behoudt alle intellectuele eigendomsrechten op het product, behoudens de rechten die expliciet in deze licentie zijn toegekend aan de licentienemer. De licentienemer behoudt alle intellectuele



eigendomsrechten op de werken die hij creëert op basis van het product, zonder evenwel afbreuk te doen aan de verplichtingen betreffende het hergebruik van het product in deze werken, zoals omschreven in deze licentie.

- Artikel 6. Prijs: De toegang tot, de verstrekking en het hergebruik van het product zijn gratis.
- Artikel 7. Einde van de licentie: De licentie geldt voor onbepaalde duur. Ze wordt van rechtswege beëindigd als de licentienemer de voorwaarden ervan niet naleeft, als het product niet langer in aanmerking komt voor hergebruik onder de voorwaarden van het decreet van 27 april 2007 betreffende het hergebruik van overheidsinformatie, of als de licentie moet worden aangepast ten gevolge van een dwingende rechterlijke uitspraak.
- Artikel 8. Aansprakelijkheid: Het product werd oorspronkelijk gecreëerd voor bepaalde doeleinden bij de publieke taak van de licentiegever en de licentiegever geeft geen enkele garantie dat het product geschikt is voor andere doeleinden. De licentiegever of de verstrekker levert het product in de staat waarin het zich bevindt, zonder enige waarborgen inzake de volledigheid of de juistheid van enige informatie, vervat in het product. De licentiegeven of de verstrekker kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor enige schade, ongeacht de aard of juridische kwalificatie ervan, opgelopen door de licentienemer en/of door derden als gevolg van het hergebruik van het product.
- Artikel 9. Toepasselijk recht en beroepsprocedure: Het Belgische recht is toepasselijk. Geschillen over de inhoud of de uitvoering van deze licentie moeten worden voorgelegd aan de Beroepsinstantie inzake Openbaarheid van Bestuur en Hergebruik van Overheidsinformatie, volgens de voorwaarden die zijn vastgelegd in het decreet van 27 april 2007 betreffende het hergebruik van overheidsinformatie.
- Informatie over de licentie: De licentie is op zo'n wijze ontworpen dat ze compatibel is met andere open licenties die een naamsvermelding als voorwaarde bevatten, zoals de Engelse Open Government Licence, de Franse Licence Ouverte, de Creative Commons Attribution licentie 3.0 of de Open Data Commons Attribution licentie 1.0. Dit is versie 1.0 van de modellicentie voor gratis hergebruik.